



Presidenza del Consiglio dei Ministri

DIPARTIMENTO DELLA PROTEZIONE CIVILE
UFFICIO AMMINISTRAZIONE E BILANCIO

Procedura di selezione di operatori economici per la progettazione e la realizzazione di edifici residenziali (nr. 30 lotti costituito ognuno da cinque edifici per un totale di centocinquanta edifici) al di sopra di piastre sismicamente isolate.

Lotto minimo: numero cinque edifici su altrettante piastre sismicamente isolate.

In riferimento alle informazioni e richieste di chiarimento pervenute si forniscono i seguenti elementi di risposta e/o precisazioni.

Domanda Si chiede parere favorevole all'impiego di blocchi da muratura con resistenza inferiore ai 5,0 N/mm², andando, quindi, in deroga a quanto previsto dal D.M. 14/01/2008 per la resistenza minima dei blocchi da muratura utilizzabili in zona sismica, salvo esito positivo delle necessarie verifiche statiche che saranno parte del progetto esecutivo, in caso di assegnazione della gara.

Risposta Può essere presa in considerazione l'utilizzazione di elementi con resistenza inferiore a 5 MPa, purché giustificato dal calcolo e da evidenze sperimentali, e a condizione del rispetto di quanto prescritto al punto 11.10.1 delle norme 2008.

Domanda Per quanto riguarda i requisiti comprovanti la capacità tecnica ed economica per la progettazione richiesti al punto g) del bando:
- nel caso in cui si presenti un'offerta per più lotti, i requisiti richiesti vanno moltiplicati per il numero di lotti offerto, come nel caso delle ditte (ultimo capoverso del punto f del bando)?

Risposta No.

Domanda E' possibile utilizzare servizi di cui all'art. 50 D.P.R. 554/1999 relativi alla classe e categoria I/d per raggiungere la quota richiesta per le opere architettoniche in Ic, essendo la Id superiore?

Risposta Sì.

Domanda La predisposizione all'estradosso piastra degli ancoraggi per la struttura prefabbricata sovrastante è a cura dell'impresa o a carico degli esecutori della piastra stessa?

Risposta È a carico dell'impresa esecutrice delle abitazioni.

Domanda Si richiede se, ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. 163/2006 e ss.mm. e ii., è ammessa la partecipazione mediante l'istituto del c.d. avalimento.

Risposta Sì, nei limiti della normativa vigente.

Domanda Si richiede se, ai sensi dell'art. 75, comma 7 del d.lgs. 163/2006, gli importi delle cauzioni provvisoria e definitiva possono essere ridotti del 50%.

- Risposta** Sì, al ricorrere dei requisiti di legge.
- Domanda** Nel calcolo della superficie lorda equivalente il muro esterno del vano scale si conteggia?
- Risposta** I muri delle scale vanno conteggiati al 100% se confinanti con alloggi, vanno conteggiati al 30 % se di pertinenza esclusiva delle scale.
- Domanda** Nel calcolo della superficie lorda equivalente il muro di divisione tra appartamenti e vano scala è da considerarsi interamente o solo a metà?
- Risposta** Interamente.
- Domanda** Nel calcolo della superficie lorda equivalente le scale (rampe + pianerottolo intermedio) vanno conteggiate al piano primo e al piano secondo come i pianerottoli di distribuzione?
- Risposta** Sì.
- Domanda** Nel caso le scale servano dei vani tecnici situati nel sottotetto devono essere conteggiate nel calcolo della superficie lorda equivalente?
- Risposta** No.
- Domanda** Nel calcolo della capacità insediativa qual è la metodologia di calcolo del mq riguardanti la capacità insediativa offerta?
- Risposta** La capacità insediativa è espressa in numero di persone.
- Domanda** Il progetto definitivo va redatto secondo i criteri del Dpr n. 554 del 21/12/1999 con esclusione di tutto ciò che non è espressamente indicato nell'art. 13 del bando?
- Risposta** Il progetto di livello definitivo va redatto secondo i criteri del D.lgs 163/2006 con una documentazione minima come da art. 13 del capitolato speciale d'appalto.
- Domanda** Nel caso volessimo associarci con uno studio di progettazione esterno per la copertura delle capacità tecnica ed economica finanziaria di cui al punto G pagina 5 della lettera di invito, pur essendo in possesso del requisito di progettazione illimitata come riportato nel certificato SOA in nostro possesso, è necessario costituire un A.T.I. ovvero basta indicare lo studio da noi incaricato che sia in possesso dei requisiti previsti?
- Risposta** È sufficiente indicarlo nell'offerta, secondo quanto stabilito dall'art. 53, comma 3, d.lgs. 163/2006.
- Domanda** Il punto n. 18 dell'allegato 1 parla di domicilio nel luogo in cui ha sede l'ufficio di direzioni lavori, si intende il Comune dell'Aquila? Se non abbiamo il domicilio in tale località cosa dobbiamo trascrivere nella dichiarazione?
- Risposta** Sì, se non si ha domicilio in L'Aquila si deve eleggere un altro domicilio come prescrive lo stesso allegato 1.
- Domanda** E' possibile la partecipazione di un raggruppamento temporaneo formato da un'impresa che abbia i requisiti tecnici ed economici per la sola realizzazione dei lavori e da un altro soggetto (architetto, ingegnere, ecc) che abbia i requisiti tecnici ed economici finanziari per la sola progettazione?
- Risposta** Sì.
- Domanda** Al punto f) pag. 5 del bando di gara si specifica che la ditta deve produrre documentazione comprovante l'esecuzione di lavori con tipologia costruttiva simile a quella offerta eseguiti nel triennio 2006-2008 per un importo non inferiore a euro 6.000.000,00 (seimilioni/00). A tal fine per poter comprovare la capacità tecnica ed economica finanziaria per l'esecuzione dei lavori, si chiede di chiarire se la similitudine prevista con la dicitura "lavori con tipologia costruttiva simile" consista nella dimostrazione di aver realizzato nell'ultimo triennio lavori ricompresi nella categoria OG1 oppure attinenti a costruzioni di edifici antisismici.
- Risposta** Per "tipologia costruttiva simile a quella offerta" si fa riferimento al sistema costruttivo (materiali, componenti, modalità di assemblaggio) e non alla destinazione d'uso. A titolo esemplificativo, nel caso di proposta di un sistema prefabbricato a pareti portanti si fa riferimento ad interventi, anche non residenziali, realizzati con la stessa tecnica.

- Domanda** Nel fac simile dichiarazioni n. 1 alla lett. B) si fa riferimento alle sentenze, anche ove fosse intervenuta l'estinzione *ex lege*, oppure se debbano essere indicate quelle sole sentenze irrogate per reati gravi in danno alla Stato o delle Comunità che incidono sull'affidabilità morale e professionale; ed in quest'ultimo caso, di chiarire quali sono i reati gravi in danno allo Stato o della Comunità che incidono sull'affidabilità morale e professionale.
- Risposta** Sì, tutte.
- Domanda** Quali sono i tempi che intercorreranno tra lo stato di avanzamento lavori e l'effettivo pagamento.
- Risposta** Il pagamento dei SAL è previsto a 60 giorni data di emissione della relativa fattura.
- Domanda** Sarebbe nostra intenzione partecipare alla procedura di selezione in R.T.I. con un'Impresa capogruppo mandataria avente sede in un paese esterno alla Comunità Europea: è consentito?
- Risposta** Sì, ai sensi della normativa vigente fra cui, a titolo esemplificativo, rilevano gli artt. 47, d. lgs. 163/2006 e 3, comma 4, DPR 445/2000.
- Domanda** In caso affermativo, possono essere esplicitati i requisiti richiesti alla stessa?
- Risposta** Gli stessi richiesti dal bando per le imprese comunitarie più quello di cui alla pagina 3 del bando, punto b.
- Domanda** Può essere meglio specificato il significato della dicitura "tipologia costruttiva simile a quella offerta" a pag. 5 del bando, punto f ultimo capoverso? E' sufficiente si tratti sempre di edilizia residenziale oppure occorre la medesima tecnologia costruttiva?
- Risposta** Per "tipologia costruttiva simile a quella offerta" si fa riferimento al sistema costruttivo (materiali, componenti, modalità di assemblaggio) e non alla destinazione d'uso. A titolo esemplificativo, nel caso di proposta di un sistema prefabbricato a pareti portanti si fa riferimento ad interventi, anche non residenziali, realizzati con la stessa tecnica.
- Domanda** Con riferimento alle precedenti domande, è possibile partecipare in RTI con un'impresa capogruppo mandataria italiana che soddisfi i requisiti richiesti per l'esecuzione dei lavori e fare ricorso all'avvalimento per quanto riguarda il requisito di cui al punto f ultimo capoverso a pag. 5 del bando, facendo riferimento ad un'impresa ausiliaria avente sede in un paese estero alla comunità europea? In caso affermativo, quale documentazione occorre produrre per quest'ultima?
- Risposta** Il requisito deve essere posseduto cumulativamente dal raggruppamento. La documentazione richiesta dal bando relativa ai lavori eseguiti può essere resa in forma di autocertificazione ex DPR 445/2000.
- Domanda** La dichiarazione di approvabilità del progetto di cui all'art. 13 - comma 5 del Capitolato Speciale d'Appalto, va firmata da tecnico abilitato (eventualmente con quale profilo professionale) oppure dal legale rappresentante della ditta proponente?
- Risposta** La suddetta dichiarazione va firmata dal legale rappresentante.
- Domanda** Al quarto capoverso del punto 12 lettera f (pag. 5) del bando di gara che cosa si intende per tipologia costruttiva simile?
- Risposta** Per "tipologia costruttiva simile a quella offerta" si fa riferimento al sistema costruttivo (materiali, componenti, modalità di assemblaggio) e non alla destinazione d'uso. A titolo esemplificativo, nel caso di proposta di un sistema prefabbricato a pareti portanti si fa riferimento ad interventi, anche non residenziali, realizzati con la stessa tecnica.
- Domanda** Gli importi di cui al secondo capoverso del punto 12 lettera punto g. (pag. 5) del bando di gara si riferiscono all'importo della parcella professionale oppure al valore dell'opera progettata?
- Risposta** I suddetti importi si riferiscono al valore dell'opera progettata.
- Domanda** Le imprese in possesso del certificato di qualità possono presentare la cauzione ridotta del 50%?
- Risposta** Sì, al ricorrere dei requisiti di legge.

- Domanda** Per quanto riguarda i progettisti è sufficiente incaricarli (come previsto dalla normativa vigente), o è necessario associarli?
- Risposta** È sufficiente indicare i progettisti nell'offerta, secondo quanto stabilito dall'art. 53, comma 3, D.Lgs 163/2006.
- Domanda** Perché non si può utilizzare il 2009 a dimostrazione dell'esecuzione dei lavori
- Risposta** Il bando di gara reca espressamente quale periodo di riferimento il triennio 2006-2008
- Domanda** Nel caso di partecipazione a più lotti della gara, in caso di aggiudicazione vengono assegnati tutti i lotti per l'Impresa ha partecipato, oppure è discrezione dell'Ente appaltante decidere quanti lotti affidarle?
- Risposta** È a discrezione dell'Ente appaltante.
- Domanda** La garanzia da presentare entro 5 giorni dall'assegnazione delle aree può essere rilasciata da una compagnia assicurativa secondo lo schema tipo 1.2 allegato al D.M. 12 marzo 2004, n. 123?
- Risposta** La cauzione definitiva dovrà essere costituita con fidejussione bancaria.
- Domanda** Tra gli elementi da inserire nella busta A - lettera f - compare la documentazione comprovante l'esecuzione dei lavori con tipologia simile ecc. E' sufficiente considerare lavori rientranti nella categoria prevalente.
- Risposta** Per "tipologia costruttiva simile a quella offerta" si fa riferimento al sistema costruttivo (materiali, componenti, modalità di assemblaggio) e non alla destinazione d'uso. A titolo esemplificativo, nel caso di proposta di un sistema prefabbricato a pareti portanti si fa riferimento ad interventi, anche non residenziali, realizzati con la stessa tecnica.
- Domanda** Richiesta concessione proroga di 15 giorni a partire dalla data di scadenza del 3 giugno 2009, al fine di poter presentare un'offerta tecnicamente valida ed economicamente competitiva.
- Risposta** Il termine di scadenza è perentorio e inderogabile.
- Domanda** In riferimento alla procedura di selezione in oggetto e relativamente al punto f "documentazione comprovante la capacità tecnica ed economica finanziaria dei lavori" dove al capoverso 4 viene richiesto al concorrente di comprovare l'esecuzione di lavori con tipologia costruttiva simile a quella offerta per un importo non inferiore a euro 6.000.000,00 eseguiti nel triennio 2006-2008, la scrivente impresa interessata alla presentazione dell'offerta chiede se tale requisito possa essere ritenuto soddisfatto con la realizzazione nel 2006-2007 di centro commerciale con struttura in c.a. prefabbricata di circa 36.000 mq di superficie coperta e 1.500 posti auto interrati per un valore complessivo di euro 57.700.000,00
- Risposta** Solo nel caso in cui il sistema costruttivo sia analogo a quello proposto in sede di offerta. Per "tipologia costruttiva simile a quella offerta" si fa riferimento al sistema costruttivo (materiali, componenti, modalità di assemblaggio) e non alla destinazione d'uso. A titolo esemplificativo, nel caso di proposta di un sistema prefabbricato a pareti portanti si fa riferimento ad interventi, anche non residenziali, realizzati con la stessa tecnica.
- Domanda** Si chiede chiarimento in merito a cosa si intenda per "tipologia costruttiva simile a quella offerta": edilizia residenziale, edilizia a basso consumo energetico (casa clima) edilizia prefabbricata, ecc.
- Risposta** Per "tipologia costruttiva simile a quella offerta" si fa riferimento al sistema costruttivo (materiali, componenti, modalità di assemblaggio) e non alla destinazione d'uso. A titolo esemplificativo, nel caso di proposta di un sistema prefabbricato a pareti portanti si fa riferimento ad interventi, anche non residenziali, realizzati con la stessa tecnica.
- Domanda** Si chiede inoltre se un costruttore di componenti prefabbricati deve necessariamente partecipare in ATI o possa essere indicato quale fornitore ed eventualmente se posso usufruire di avvalimento per il requisito SOA.
- Risposta** Può figurare come subappaltatore sempreché l'importo della fornitura non sia superiore ai termini di legge; si applica l'istituto dell'avvalimento nei termini di legge.
- Domanda** Si chiede se sia possibile proporre offerta anche per la realizzazione delle fondazioni e

- piastre isolate, complete di isolatori antisismici, secondo i disegni di progetto da S1 a S10 nonché se sia possibile offrire, tra le "Offerte integrative", anche le sistemazioni esterne e le reti tecnologiche (allacciamenti, scarichi, ecc.)
- Risposta** No.
- Domanda** Si chiede se sia possibile usufruire della riduzione del 50% sulla fidejussione provvisoria per il possesso della certificazione di qualità, come da disposizioni previste dall'art. 75 c. 7 D. Lgs 163/2006
- Risposta** Sì, al ricorrere dei requisiti di legge.
- Domanda** In merito al capitolato speciale d'appalto PROGETTO CASE chiediamo con la presente delucidazioni in merito alla modalità di presentazione al bando di gara come RTI, ovvero se la stessa deve essere costituita prima della presentazione o soltanto in caso di aggiudicazione
- Risposta** E' sufficiente impegno di costituirsi all'atto di aggiudicazione.
- Domanda** Chiediamo se è possibile avere gli esempi di unità abitativa visionati nel piano C.A.S.E. in formato cad.
- Risposta** No.
- Domanda** La partecipazione di pubblico sarà consentita e come? Quando verranno comunicati i dati degli operatori economici aggiudicatari dell'appalto e dove? Come si può partecipare alla gara come semplici cittadini osservatori? Sarà consentito l'accesso alla gara (come osservatori) agli altri operatori economici eventualmente interessati e come?
- Risposta** Anche in considerazione del fatto che la gara si svolge all'interno di un complesso militare, potranno assistere solo i soggetti che hanno un interesse specifico e concreto alla gara, previa istanza motivata e corredata di copia di documento attestante l'identità del richiedente, al fine di acquisire autorizzazione all'accesso. Quando sarà completata la procedura di gara, gli esiti saranno pubblicati sul sito della Protezione Civile.
- Domanda** Premesso che a pag. 5 del bando di gara, punto g) "documentazione comprovante la capacità tecnica ed economica finanziaria per la progettazione" si chiede se, per tali requisiti, sia ammissibile individuare in fase di offerta uno studio di progettazione idoneo (esterno alla struttura della azienda partecipante) e rispondente pienamente agli stessi, con l'impegno, in caso di aggiudicazione, di affidare allo stesso la progettazione richiesta.
- Risposta** Sì, secondo quanto stabilito dall'art. 53, comma 3, d.lgs.163/2006.
- Domanda** Si chiede se tale studio di progettazione sopraindicato possa essere lo stesso utilizzato nella stessa procedura da altra azienda partecipante.
- Risposta** No.
- Domanda** Si richiede conferme dell'utilizzo per il requisito proposto (documentazione comprovante la capacità economica finanziaria per la progettazione), Ic di 4.500.00,00 €) della categoria Id anziché della categoria Ic da voi richiesta, essendo la Id categoria prevalente in cui la Ic è assimilabile (rif. Legge n. 143 del 02.03.1949)
- Risposta** Confermato.
- Domanda** Per l'espletamento dell'attività di progettazione avremmo previsto un RTI costituito da 2 soggetti: uno studio professionale associato per la parte edile ed una società di ingegneria per la parte impiantistica. Il raggruppamento sarebbe di tipo verticale, nel senso che il soggetto capogruppo fa la parte prevalente, l'altro la parte rimanente. Per il soddisfacimento dei requisiti di cui al punto g pag. 5 del bando, occorre soddisfare percentuali non esplicitate nel bando?
- Risposta** Non sono previste specifiche percentuali.
- Domanda** Per i capoversi successivi è sufficiente che ognuno soddisfi quanto richiesto per la parte di competenza?

Risposta Sì.

Domanda Si chiede in relazione al bando pubblicato in data 22 c.m. "Procedura di selezione di operatori economici per la progettazione e la realizzazione di edifici residenziali al di sopra di piastre simicamente isolate" ed in particolare al punto g. pagina 5 del bando stesso indicante "Documentazione comprovante la capacità tecnica ed economica finanziaria per la progettazione" se gli importi globali citati inerenti le classi e categorie si riferiscano ai servizi o alle opere.

Risposta Il fatturato globale è relativo ai servizi; gli importi di cui ai commi secondo e terzo sono relativi alle opere.

Domanda È ammessa a partecipare alla gara una ditta avente la SOA per la progettazione o deve essere necessariamente associata ad uno studio di progettazione? Se sì in quale classifica?

Risposta È ammessa a partecipare una ditta avente SOA per la progettazione almeno in classifica VI.

Domanda È consentita l'associazione di più studi di progettazione in un'ATI per partecipare alla gara?

Risposta Sì.

Domanda È valido il raggiungimento del numero di 4 unità relative al personale tecnico, in caso di associazione in ATI di più studi progettazione, qualora i 4 tecnici fossero i titolari e soci attivi?

Risposta Sì.

Domanda In relazione all'art. 7 (cauzione provvisoria e definitiva) delle Norme generali del Capitolato Speciale d'Appalto, si chiede se l'offerta debba essere accompagnata dall'impegno di un istituto bancario a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 113 d.lgs 163/2006, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

Risposta Per la cauzione provvisoria la garanzia può anche essere assicurativa, per la definitiva è necessaria la bancaria.

Domanda In relazione all'art. 7 (cauzione provvisoria e definitiva) del Capitolato Speciale d'Appalto, si chiede se sia applicabile il disposto dell'art. 75, comma 7, d.lgs. 163/2009, che prevede la riduzione della garanzia del 50% per le imprese in possesso di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000

Risposta Sì, al ricorrere dei requisiti di legge.

Domanda Si chiede se sia possibile partecipare con più di un raggruppamento, con modificazione relativa alle sole mandanti, e presentare, un'offerta per ognuno dei gruppi da 10 lotti di cui si compone il presente affidamento, ammettendo, quindi, la possibilità che tre raggruppamenti, con diverse mandanti ma con la stessa mandataria, possano aggiudicarsi tutti i 30 lotti oggetto della presente procedura.

Risposta No.

Domanda In relazione all'art. 7 (cauzione provvisoria e definitiva) del Capitolato Speciale d'Appalto, si chiede se sia possibile costituire la cauzione definitiva nella forma di fideiussione assicurativa e non solo bancaria, così come disposto dall'art. 75, comma 3, d.lgs. 163/2006, richiamato dall'art. 113, comma 2.

Risposta No.

Domanda In relazione alla progettazione dell'edificio residenziale, si chiede se il progetto, da comprendere nell'offerta, debba essere unico per tutti i lotti.

Risposta Non necessariamente.

Domanda In relazione all'art. 5 (limiti dell'intervento) del Capitolato Speciale d'Appalto, si chiede se i costi delle attrezzature e dell'arredo, che è possibile includere nell'offerta, siano compresi nel costo massimo dell'edificio tipo equivalente (2.200.000 euro), o se, invece, qualora, da corrispondersi a parte.

Risposta Non sono compresi e vanno quotati a parte (busta "D").

- Domanda** In relazione alla lettera f) del bando (Documentazione comprovante la capacità tecnica ed economica finanziaria per l'esecuzione dei lavori), se "per l'esecuzione di lavori con tipologia costruttiva simile a quella offerta eseguiti nel triennio 2006-2008", si possa intendere anche l'esecuzione di lavori in zona sismica 2.
- Risposta** Per "tipologia costruttiva simile a quella offerta" si fa riferimento al sistema costruttivo (materiali, componenti, modalità di assemblaggio) e non alla destinazione d'uso. A titolo esemplificativo, nel caso di proposta di un sistema prefabbricato a pareti portanti si fa riferimento ad interventi, anche non residenziali, realizzati con la stessa tecnica.
- Domanda** Si chiede se sia sufficiente, ai fini della dimostrazione della capacità tecnica per la progettazione dei lavori di cui all'oggetto, il possesso dell'attestazione SOA per prestazione di progettazione ed esecuzione fino alla VIII classifica.
- Risposta** Sì.
- Domanda** Si chiede, in relazione alla cauzione provvisoria, se, nel caso di A.T.I. da costituire, la stessa debba essere intestata a nome di tutte le componenti in raggruppamento, atteso che nulla è previsto per questa specifica ipotesi.
- Risposta** In caso di R.T.I. si precisa che il deposito cauzionale sia provvisorio che definitivo dovrà essere contratto dall'impresa mandataria anche in nome e per conto delle imprese facenti parte del raggruppamento.
- Domanda** Un'impresa in possesso di SOA nella cat. OG1 con classifica VIII per prestazioni di progettazione e costruzione, con comprovata esecuzione di lavori in edilizia residenziale per importi ben superiori ea quelli richiesti, può partecipare alla procedura in oggetto?
- Risposta** Sì.
- Domanda** Premesso che a pag. 5 del bando di gara, punto f.) "documentazione comprovante la capacità tecnica ed economica finanziaria per l'esecuzione dei lavori", è richiesta la documentazione comprovante l'esecuzione di lavori con tipologia costruttiva simile a quella offerta eseguiti nel triennio 2006-2008, per un importo non inferiore a euro 6.000.000,00, si chiede se, per tale requisito, sia ammissibile fare ricorso all'istituto dell'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del d.lgs 163/06, che viene richiamato tra i documenti che fanno parte integrante del presente contratto dall'art. 65 del disciplinare prestazionale.
- Risposta** Sì.
- Domanda** L'art. 7 - tempi per l'esecuzione dell'intervento - del disciplinare prestazionale, prevede la consegna di 5 piastre in 5 date diverse, si chiede se sia ammissibile la prestazione di un'offerta/soluzione valida solo per la piastra n. 5 (di cui è prevista la consegna in data 26 settembre 2009).
- Risposta** No. Offerte difformi dai tempi richiesti saranno prese in considerazione esclusivamente nel caso in cui non fosse possibile realizzare l'intero intervento utilizzando le sole offerte compatibili.
- Domanda** All'interno del bando non è scritto esplicitamente se si può ottenere una riduzione del 50% per la polizza per la partecipazione alla gara per una ditta che ha la certificazione di qualità si può pensare comunque di utilizzare questa riduzione come riportato nell'art. 75, comma 7 del D.Lgs. 163/2006.
- Risposta** Sì, al ricorrere dei requisiti di legge.
- Domanda** Nel bando del concorso "Piano C.A.S.E." si fa riferimento alla possibilità di scaricare il materiale necessario per la formulazione dell'offerta economico-architettonica richiesta dal concorso, attualmente non risulta possibile scaricare il materiale dall'FTP: ftp.urbisit.it. In quale modo è possibile reperire il materiale richiesto?
- Risposta** La documentazione è scaricabile con idoneo software (client ftp). L'indirizzo da noi indicato è ftp.protezionecivile.it e non ftp.urbisit.it.
- Domanda** La piastra simicamente isolata ha dimensioni di mt. 21,00 x 57,00: in relazione alle

- dimensioni della sagoma dell'edificio di riferimento (mt 12 x 48), è possibile occupare la piastra con una sagoma avente dimensioni e geometrie diversi da quelli attualmente previsti nel progetto esecutivo?
- Risposta** Sì, fermo restando il rispetto dei requisiti prestazionali fissati nel capitolato.
- Domanda** Le forometrie relative alle asole impiantistiche previste nelle piastre isolate potranno adattarsi a geometrie e moduli diversi da quelli attualmente previsti nel progetto esecutivo?
- Risposta** No.
- Domanda** Dall'art. 15 si evince che ciascun lotto composto da 5 edifici potrà che essere realizzato su di un massimo di 2 lotti differenti; si intende dire che progettando un lotto di 5 edifici con determinate caratteristiche tipo-morfologiche e specifiche modalità aggregative, questo non potrà essere replicato per più di due volte su due siti diversi? È l'interpretazione corretta?
- Risposta** No. L'art. 14 prevede che ogni lotto di 5 edifici possa essere realizzato su un massimo di 2 siti differenti, ovvero che non necessariamente i 5 edifici saranno da realizzare nella stessa area.
- Domanda** In caso di formazione di ATI, è necessario documentare l'avvenuta composizione del raggruppamento o è sufficiente presentare un'impegnativa che ne rimanda la costituzione a selezione avvenuta?
- Risposta** È sufficiente presentare un'impegnativa che ne rimanda la costituzione a selezione avvenuta.
- Domanda** Per quanto riguarda il punto g) Documentazione comprovante la capacità tecnica per la progettazione si chiede di chiarire la differenza per quanto richiesto al terzo e quarto comma di tale punto e precisamente la differenza tra "espletamento" e "aver svolto" e "servizi di ingegneria".
- Risposta** Definizioni di cui all'art. 66, comma 1, lett. b) e c), del DPR 554/1999.
- Domanda** Si chiede inoltre di chiarire se gli importi esposti in tali punti si riferiscono ai lavori progettati o all'importo della relativa parcella o fattura professionale.
- Risposta** Gli importi esposti si riferiscono ai lavori progettati.
- Domanda** Documentazione comprovante l'esecuzione di lavori con tipologia costruttiva simile a quella offerta eseguiti nel triennio 2006-2008, per un importo non inferiore a euro 6.000.000,00 (seimilioni/00). Cosa si intende per tipologia costruttiva simile: a) edifici per civile abitazione; b) edifici di qualsiasi genera ma prefabbricati; c) edifici che adottano la stessa tecnologia (es. pannelli portanti) che verrà adottata dal concorrente per l'intervento di cui trattasi.
- Risposta** Per "tipologia costruttiva simile a quella offerta" si fa riferimento al sistema costruttivo (materiali, componenti, modalità di assemblaggio) e non alla destinazione d'uso. A titolo esemplificativo, nel caso di proposta di un sistema prefabbricato a pareti portanti si fa riferimento ad interventi, anche non residenziali, realizzati con la stessa tecnica.
- Domanda** Documentazione comprovante la capacità tecnica ed economica finanziaria per la progettazione, in particolare: la capacità tecnica ed economica finanziaria per la progettazione può essere dimostrata con la costituzione di un'ATI tra professionisti?
- Risposta** Sì.
- Domanda** All'art. 6 del C.S.A. "requisiti tecnici minimi" si prevede che la superficie lorda equivalente di un edificio no può essere inferiore a mq 1650, si prevede che tale superficie deve essere calcolata prevedendo la superficie degli alloggi comprensiva delle murature + 30% di balconi, scale e distribuzione al piano primo e secondo, il quesito per il quale chiediamo chiarimento è il seguente: il 30% è riferito ai soli balconi? Oppure alle scale, e distribuzione di piano primo e secondo?
- Risposta** La superficie degli alloggi va computata al 100%; la superficie dei balconi, scale e distribuzione al piano primo e secondo va computata al 30%.
- Domanda** Richiesta di ulteriori informazioni concernenti il preciso posizionamento e le

- dimensioni precise delle piastre presenti nei lotti non presi come esempio negli allegati nel bando di concorso.**
- Risposta** Le piastre saranno ubicate nei siti individuati con decreto del Commissario Delegato n. 6 del 11.05.2009. La dimensione della piastra tipo è di 21 m x 57 m. Potranno essere presenti piastre di pari larghezza (21 m) e lunghezze 33 m, 39 m 45 m e 51 m.
- Domanda** **Si richiede una specifica in merito alla documentazione comprovante l'esecuzione di lavori con tipologia costruttiva simile, in particolare che tipologia di lavori occorre avere realizzato?**
- Risposta** Per "tipologia costruttiva simile a quella offerta" si fa riferimento al sistema costruttivo (materiali, componenti, modalità di assemblaggio) e non alla destinazione d'uso. A titolo esemplificativo, nel caso di proposta di un sistema prefabbricato a pareti portanti si fa riferimento ad interventi, anche non residenziali, realizzati con la stessa tecnica.
- Domanda** **In relazione alle disposizioni del Capitolato speciale d'Appalto, si chiede cortesemente la specificazione dell'altezza minima utile interna dei singoli locali costituenti l'edificio-tipo.**
- Risposta** Per i requisiti minimi di carattere edilizio e igienico sanitario si faccia riferimento al D.M. 5 luglio 1975.
- Domanda** **In riferimento ai requisiti minimi di progettazione richiesti, qualora l'impresa concorrente sia in possesso di attestazione SOA per le prestazioni di sola costruzione, potrà essa partecipare alla presente gara individuando uno dei soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lett. d), e), f), g) e h) del d.lgs. 163/2006 come è procedura usuale negli appalti integrati o in generale negli appalti di progettazione e costruzione, oppure è necessario percorrere la sola procedura di associare il progettista in una costituenda associazione temporanea di imprese?**
- Risposta** Possono essere indicati dal concorrente secondo quanto stabilito dall'art. 53, comma 3, D.lgs. 163/2006.
- Domanda** **Nel caso in cui sia necessario o si ritenga preferibile che l'impresa associ un progettista, l'associazione temporanea è da considerarsi di tipo verticale o di tipo orizzontale?**
- Risposta** Non è necessario associare il progettista.
- Domanda** **È possibile formulare l'offerta esclusivamente in riguardo alle piastre n. 3, 4 e 5, come da voi indicate?**
- Risposta** No. Offerte difformi dai tempi richiesti saranno prese in considerazione esclusivamente nel caso in cui non fosse possibile realizzare l'intero intervento utilizzando le sole offerte compatibili.
- Domanda** **Con riferimento al bando pubblicato sul sito della Protezione civile in data 23 maggio u.s. ed in particolare al requisito da comprovare di cui al quarto capoverso della lettera f) a pagina 4 dello stesso bando che recita "documentazione comprovante l'esecuzione di lavori con tipologia costruttiva simile a quella offerta eseguiti nel triennio ..." si chiede se per tipologia costruttiva si debba intendere: 1) edifici con tipologia costruttiva a schiera a due o tre piani; 2) edifici con tipologia costruttiva a schiera a due o tre piani realizzati con la tecnologia X; 3) edifici con tipologia costruttiva a schiera a due o tre piani realizzati con la tecnologia X, in estradosso a piastre isolate simicamente.**
- Risposta** Per "tipologia costruttiva simile a quella offerta" si fa riferimento al sistema costruttivo (materiali, componenti, modalità di assemblaggio) e non alla destinazione d'uso. A titolo esemplificativo, nel caso di proposta di un sistema prefabbricato a pareti portanti si fa riferimento ad interventi, anche non residenziali, realizzati con la stessa tecnica.
- Domanda** **Premesso: in riferimento alla documentazione da esibire comprovante la capacità tecnica ed economica finanziaria per l'esecuzione dei lavori, all'ultimo capoverso di**

pagina 5 del bando - al punto f) viene richiesta "documentazione comprovante l'esecuzione di lavori con tipologia costruttiva simile a quella offerta". Si chiede di conoscere se è sufficiente esibire documentazione comprovante l'avvenuta esecuzione di costruzione di fabbricati normali per civili abitazioni. Indipendentemente dalla tipologia costruttiva che si andrà ad offrire.

Risposta Per "tipologia costruttiva simile a quella offerta" si fa riferimento al sistema costruttivo (materiali, componenti, modalità di assemblaggio) e non alla destinazione d'uso. A titolo esemplificativo, nel caso di proposta di un sistema prefabbricato a pareti portanti si fa riferimento ad interventi, anche non residenziali, realizzati con la stessa tecnica.

Domanda In riferimento al pubblico incanto di cui in oggetto, con la presente chiedo il seguente quesito: la società XXX, ha solo i requisiti per la realizzazione e intende affidare (chiaramente, già in fase di partecipazione) la progettazione a professionisti che hanno i requisiti richiesti rispettando quindi quanto elencato nel bando e nel capitolato, si chiede quindi se in questa fase di partecipazione la richiesta della polizza provvisoria deve essere rilasciata anche a nome dei progettisti

Risposta No.

Domanda E infine si chiede se la polizza può essere rilasciata all'1% avendo i requisiti necessari per la riduzione al 50% dell'importo da garantire.

Risposta Sì, al ricorrere dei requisiti di legge.

Domanda Con la presente si chiede se per la selezione di cui all'oggetto si possa ricorrere all'istituto di avvalimento, se non si è in possesso dell'intera categoria richiesta nella lettera di invito.

Risposta Si può ricorrere ex art. 49, d.lgs 163/2006 nei limiti di legge.

Domanda I progettisti incaricati per la progettazione possono essere indicati dal concorrente o devono essere associati?

Risposta Possono essere indicati dal concorrente secondo quanto stabilito dall'art. 53, comma 3, d.lgs. 163/2006.

Domanda I calcoli delle strutture proposte devono essere allegati all'offerta?

Risposta Il progetto di livello definitivo va redatto secondo i criteri del d.lgs. 163/2006 con una documentazione minima come da art. 13 del C.S.A..

Domanda In merito all'oggetto e alle modalità di presentazione dell'offerta, al punto g) del bando di gara, relativamente alla documentazione della busta "A", circa la capacità tecnica ed economica finanziaria per la progettazione, si richiede specificatamente quanto segue: la scrivente impresa, per quanto riguarda la progettazione si avvale di professionisti esterni. È necessario fare una associazione temporanea tra impresa e progettisti?

Risposta I progettisti possono essere indicati dal concorrente secondo quanto stabilito dall'art. 53, comma 3, d.lgs. 163/2006.

Domanda Il concorrente in possesso del certificato di qualità ai sensi del D.P.R. 34/2000, art. 2, comma 1, lett.q), può usufruire della riduzione del 50% dell'importo della cauzione provvisoria, ai sensi dell'art. 75, comma 7, del d.lgs 163/2006 e s.m.i.?

Risposta Sì, al ricorrere dei requisiti di legge.

Domanda Cosa si intende per "esecuzione di lavori con tipologia costruttiva simile a quella offerta" (cfr. punto f), ultimo paragrafo, pag. 5 del bando), ed in particolare se tale similitudine presuppone identità di materiali.

Risposta Per "tipologia costruttiva simile a quella offerta" si fa riferimento al sistema costruttivo (materiali, componenti, modalità di assemblaggio) e non alla destinazione d'uso. A titolo esemplificativo, nel caso di proposta di un sistema prefabbricato a pareti portanti si fa riferimento ad interventi, anche non residenziali, realizzati con la stessa tecnica.

- Domanda** Il Capitolato Speciale D'Appalto prevede all'art. 8 - Progettazione - la presentazione in sede di offerta del progetto definitivo, redatto secondo le "Normative vigenti". Essendo gli interventi sparsi su un territorio molto esteso, si chiede: a) se esistono norme edilizie e sanitarie particolari in deroga a quelle vigenti, in modo particolare relativamente alla superficie minima di vani ed alloggi, all'altezza minima di vani ed accessori ed alla superficie minima illuminante ed areante rispetto alla dimensione del vano; b) in caso di negatività del quesito a) si chiede di pubblicare sul sito il regolamento edilizio e le norme sanitarie a cui fare riferimento per la progettazione.
- Risposta** Per i requisiti minimi di carattere edilizio e igienico sanitario si faccia riferimento al D.M. 5 luglio 1975.
- Domanda** Il bando di gara alla lettera "g" stabilisce i parametri relativamente alla capacità tecnica ed economica finanziaria per la progettazione. Al fine di fugare ogni dubbio interpretativo, si chiede di chiarire se gli importi riportati al II e III comma, suddivisi per classi, categorie ed importi globali, della lettera "g" siano da riferirsi alle opere realizzate (lavori) e non alle prestazioni fatturate per servizi di progettazione.
- Risposta** Alle opere realizzate.
- Domanda** Qual'è la normativa di riferimento per i parametri tecnici quali le superficie minime dei vani e degli alloggi, le altezze utili minime dei vani e dei vani accessori, e le superfici illuminanti ed areanti.
- Risposta** Per i requisiti minimi di carattere edilizio e igienico sanitario si faccia riferimento al D.M. 5 luglio 1975.
- Domanda** In relazione al bando pubblicato in data 22 c.m. "Procedura di selezione di operatori economici per la progettazione e la realizzazione di edifici residenziali al di sopra di piastre sismicamente isolate" si chiedono i seguenti chiarimenti circa: superfici minime dei vani e degli alloggi ed eventualmente massime di quest'ultimi; eventuali normative di riferimento; altezza minima o normativa di riferimento sanitaria; superfici aero illuminanti; possibilità del secondo bagno cieco e/o anche del primo.
- Risposta** Per i requisiti minimi di carattere edilizio e igienico sanitario si faccia riferimento al D.M. 5 luglio 1975.
- Domanda** Premesso che
- nel bando di gara, in ordine ai requisiti che devono possedere i progettisti, alla lett. g) ultimo paragrafo si legge *"Aver utilizzato negli ultimi tre anni antecedenti la pubblicazione del presente bando personale tecnico (comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua) in un numero medio annuo pari ad almeno 4 (quattro) unità"*
- con Deliberazione n. 268 del 26.07.2007 l'Autorità per i Lavori pubblici si era espressa nel senso che *"nel novero del personale tecnico, atto a dimostrare il possesso del requisito di capacità tecnica, sono compresi i liberi professionisti dotati di un contratto di collaborazione professionale"*. Alla luce di tali premesse si richiede pertanto se la sopracitata prescrizione di gara può essere interpretata in maniera estensiva si da ricomprendere anche i liberi professionisti con contratto di collaborazione continuativa con emissione di fatturazione a cadenza periodica, che dimostrino la continuità del rapporto per tutto l'anno di riferimento".
- Risposta** Alla luce della Deliberazione n. 268 del 26.07.2007 si ritiene che nel novero del personale tecnico, atto a dimostrare il possesso del requisito di capacità tecnica, possano essere compresi i liberi professionisti purchè dotati di un contratto che attesti la sussistenza di un rapporto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua.
- Domanda** Si chiede la tempistica del pagamento delle fatture dei singoli sal.
- Risposta** Il pagamento è previsto a 60 giorni dalla data di emissione della fattura.
- Domanda** Si chiede quando è previsto lo svincolo della garanzia definitiva rispetto alla data del

- collaudo finale.**
- Risposta** All'art. 7 delle norme generali del capitolato speciale d'appalto è previsto che la garanzia definitiva cessi di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.
- Domanda** **Nel caso di Consorzi regolarmente costituiti, i lavori ed opere che si intendono affidare in subappalto devono intendersi al di fuori dei lavori affidati alle imprese consorziate oppure i lavori affidati alle imprese consorziate devono intendersi come affidati in subappalto dal Consorzio?**
- Risposta** L'esecuzione di lavori da parte delle imprese consorziate non configura subappalto. Per i consorzi "ordinari" valgono le regole dei R.T.I..
- Domanda** **Cosa si intende esattamente per "documentazione comprovante la prestazione della garanzia provvisoria"?**
- Risposta** Occorre fornire cauzione secondo le modalità stabilite dall'articolo 75 del D.lgs 163/2006. Ulteriore previsione del bando è l'impegno a costituire, in caso di affidamento dei lavori, garanzia fideiussoria definitiva bancaria entro cinque giorni lavorativi dall'assegnazione delle aree.
- Domanda** **"Per i consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. d), e) e i GEIE di cui alla lett. f) del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii., i requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi dovranno essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale dovrà essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento o consorzio. L'impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria".**
Non è chiaro se tali requisiti possono essere posseduti dalla mandataria o altra impresa consorziata, fermo la misura minima del 40%, anche fino al 100%.
- Risposta** Il bando richiama l'art. 95, comma 2, del DPR 554/99, per il quale mandante e mandataria/e, nelle associazioni di tipo orizzontale, debbano possedere i requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi secondo determinate percentuali; le disposizioni valgono anche nel caso dei consorzi "ordinari".
- Domanda** **Caso dei lavori eseguiti nel triennio: "il requisito nel caso di R.T. o consorzio occasionale, deve essere posseduto dal raggruppamento nel suo complesso".**
- Risposta** Nel caso di consorzi ordinari il requisito dei lavori nel triennio, per la realizzazione di tipologie costruttive simili, è costituito dalla somma di tali lavori eseguiti dalle singole imprese, senza i limiti percentuali, stante anche l'assenza di un richiamo a questi del bando.
- Domanda** **"Per i consorzi stabili, ai fini della partecipazione alla gara, il fatturato di ciascuna società consorziata, nel quinquennio precedente alla data del presente bando, è incrementato secondo quanto stabilito dall'articolo 36 comma 6 del D.Lgs. 163/2006; ai consorzi stabili si applicano le disposizioni di cui agli art. 35 e 36 del medesimo decreto legislativo".**
Non è chiaro a cosa esattamente si fa riferimento riguardo al fatturato.
- Risposta** Le statuizioni relative alla somma delle cifre d'affari in lavori nel quinquennio ricalcano l'art. 36, comma 6, del Codice; si riferiscono a consorzi stabili e hanno rilevanza ai fini delle qualificazioni SOA.
- Domanda** **"Documentazione comprovante l'esecuzione di lavori con tipologia costruttiva simile a quella offerta eseguiti nel triennio 2006-2008".**
Si deve chiarire cosa si intende per tipologia costruttiva simile.

- Risposta** Per “tipologia costruttiva simile a quella offerta” si fa riferimento al sistema costruttivo (materiali, componenti, modalità di assemblaggio) e non alla destinazione d’uso. A titolo esemplificativo, nel caso di proposta di un sistema prefabbricato a pareti portanti si fa riferimento ad interventi, anche non residenziali, realizzati con la stessa tecnica.
- Domanda** **“Documentazione comprovante la capacità tecnica ed economico finanziaria per la progettazione”. Caso di costituzione di consorzio, ove una o più imprese partecipanti, essendo imprese edili, non hanno la qualifica di “studio di progettazione ed ingegneria” ma hanno curato la progettazione di edifici complessi, secondo le categorie e gli importi indicati nel bando, avvalendosi anche di studi esterni di progettazione: il requisito richiesto dal bando, dietro opportuna e chiara dimostrazione, è ugualmente soddisfatto in tale caso?**
- Risposta** No.
- Domanda** **Nella documentazione tecnica di offerta deve essere compreso e quindi allegato un computo metrico estimativo di dettaglio delle lavorazioni e forniture?**
- Risposta** Il progetto di livello definitivo va redatto secondo i criteri del d.lgs 163/2006, con una documentazione minima come da art. 13 del capitolato speciale d’appalto.
- Domanda** **Il limite descritto all’ultimo capoverso del punto f) della nota della Presidenza del Consiglio dei Ministri (pag. 5 - “Qualora il concorrente presenti un’offerta per più lotti il concorrente dovrà soddisfare il requisito precedente per un importo corrispondente a Euro 6.000.000 (seimilioni/00) moltiplicato per il numero di lotti offerto” deve ritenersi valido anche per i progettisti (ogni requisito di cui al punto g) deve essere moltiplicato per il numero di lotti offerto)?**
- Risposta** No.
- Domanda** **Esiste un fac-simile della dichiarazione da predisporre da parte dei progettisti?**
- Risposta** No. I progettisti, in sede di partecipazione, presentano propria autodichiarazione, con riserva di comprova in sede di verifiche prima del contratto; presentano inoltre modello GAP.
- Domanda** **A pagina 5 del bando, in merito al quarto punto della lettera f. - requisito di aver realizzato negli anni 2006-2008 lavori con tipologia costruttiva simile a quella offerta - è sufficiente l’aver realizzato dei prefabbricati o edifici di civile abitazione in zone sismiche quali quelle del Friuli Venezia Giulia? E poi tale requisito può essere soddisfatto esaustivamente solo da uno dei componenti il raggruppamento senza percentuale minima da parte degli altri partecipanti?**
- Risposta** Per “tipologia costruttiva simile a quella offerta” si fa riferimento al sistema costruttivo (materiali, componenti, modalità di assemblaggio) e non alla destinazione d’uso. A titolo esemplificativo, nel caso di proposta di un sistema prefabbricato a pareti portanti si fa riferimento ad interventi, anche non residenziali, realizzati con la stessa tecnica.
- Domanda** **E poi tale requisito può essere soddisfatto esaustivamente solo da uno dei componenti il raggruppamento senza percentuale minima da parte degli altri partecipanti?**
- Risposta** Sì.
- Domanda** **In merito alla documentazione probatoria da allegare a comprova della realizzazione di interventi similari nel triennio 2006-2008, si fa riferimento ai soli certificati o quale altro documento?**
- Risposta** E’ ammissibile l’autodichiarazione ai sensi del D.P.R. 445/2000, con riserva di comprova nei controlli da svolgere prima del contratto.
- Domanda** **A pagina 4 del bando cauzione provvisoria pari al 2%, è riducibile al 50% se tutte le imprese del raggruppamento sono in possesso della certificazione di qualità come**

- Risposta** sancito dall'art. 40, comma 7, del D.lgs 163/2006?
- Risposta** Sì.
- Domanda** In caso di partecipazione a più lotti, due ad esempio, la cauzione è raddoppiata? Oppure devono essere presentate due polizze ed anche di conseguenza la documentazione comprovante l'esecuzione dei lavori e la capacità tecnica ed economico finanziaria per la progettazione devono essere duplicate?
- Risposta** L'importo della cauzione provvisoria, unica, dovrà essere pari ad euro 220.000,00 moltiplicato per il numero dei lotti per i quali viene presentata l'offerta. Qualora il concorrente intenda dare disponibilità all'esecuzione di più lotti dovrà presentare l'Attestazione di qualificazione di cui sopra adeguata per Classifica all'importo totale dei lotti per i quali si è data disponibilità all'esecuzione. Qualora il concorrente si renda disponibile all'esecuzione di più lotti dovrà soddisfare il requisito per l'esecuzione dei lavori con tipologia costruttiva simile per un importo corrispondente a euro 6.000.000,00 (seimilioni/00) moltiplicato per il numero di lotti offerto. Per la capacità tecnica ed economica finanziaria relativa alla progettazione i requisiti richiesti dal bando sono invariabili.
- Domanda** Si chiede in quale forma la struttura dei progettisti dovrà essere esplicitata nella documentazione di partecipazione e quali dichiarazioni dovrà produrre affinché la propria presenza sia giudicata idonea.
- Risposta** Nelle forme previste all'art. 53, comma 3 del D.Lgs 163/2006.
- Domanda** Qual è la definizione di tipologia costruttiva simile? Ad esempio la realizzazione di edifici con strutture in cemento armato gettata in opera è da considerarsi simile ad una struttura con pilastri in cemento armato prefabbricati? Stabilimenti industriali realizzati in prefabbricato (c.a.p.) sono da considerarsi simili agli edifici oggetto del presente bando realizzati in c.a.p. prefabbricato? Analogamente a quanto sopra stabilimenti industriali realizzati in prefabbricato misto (legno e c.a.p.) sono considerati tipologia costruttiva simile?
- Risposta** Per "tipologia costruttiva simile a quella offerta" si fa riferimento al sistema costruttivo (materiali, componenti, modalità di assemblaggio) e non alla destinazione d'uso. A titolo esemplificativo, nel caso di proposta di un sistema prefabbricato a pareti portanti si fa riferimento ad interventi, anche non residenziali, realizzati con la stessa tecnica.
- Domanda** E' possibile usufruire dell'istituto dell'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti richiesti? Se sì in quale forma e misura?
- Risposta** Sì, nei termini di legge.
- Domanda** Per quanto attiene ai requisiti per la progettazione, è sufficiente il possesso della progettazione illimitata sul certificato SOA?
- Risposta** Sì.
- Domanda** Per quanto attiene ai requisiti per la progettazione, è possibile associarsi con più progettisti? Se sì in quale misura e in quale forma?
- Risposta** Sì, nei termini di legge.
- Domanda** In caso di associazione con dei progettisti quali sono i requisiti minimi da soddisfare in capo ad ognuno?
- Risposta** I requisiti devono essere posseduti dall'associazione nel suo complesso.
- Domanda** "Documentazione comprovante l'esecuzione di lavori con tipologia costruttiva simile a quella offerta eseguiti nel triennio 2006-2008, per un importo non inferiore a euro 6.000.000,00 (seimilioni/00)". E' possibile comprovare tale requisito con i certificati "Allegati D" utilizzati per attestare i requisiti per l'ottenimento della SOA? Con i

- certificati di regolare esecuzione e con gli attestati di certificazione energetica? Oppure quale documento ritenete necessario per tale comprova?**
- Risposta** E' ammissibile l'autodichiarazione ai sensi del D.P.R. 445/2000, con riserva di comprova nei controlli da svolgere prima del contratto.
- Domanda** **La società che possiede i requisiti relativi alla realizzazione di lavori per 6.000.000,00 di euro di lavori con tipologia simile a quella offerta (triennio 2006-2008) in possesso della categoria OG1 classifica IV (e non la VI come invece richiesto nel bando) può associarsi con altra impresa di costruzioni in possesso della categoria OG1 con importo illimitato ma che non ha eseguito lavori con tipologia simile a quella offerta? In caso affermativo quale delle due imprese può fare la mandataria?**
- Risposta** Può associarsi in qualità di mandante con altra impresa in possesso della categoria OG1 con importo illimitato.
- Domanda** **In quanto consorzio stabile ai sensi dell'art. 34 lett. C) del D. Lgs 163/2006 quali dichiarazioni tra quelle previste dal bando di gara pag. 3 e 4 devono produrre le imprese consorziate indicate quali esecutrici dei lavori dal Consorzio?**
- Risposta** Tutte le dichiarazioni chieste alle imprese partecipanti, fatta esclusione a quelle relative alle ATI.
- Domanda** **Nel caso di Raggruppamenti Temporanei di Imprese, la certificazione SOA deve essere posseduta da tutte le imprese del raggruppamento o basta che sia posseduta da una sola impresa? In quest'ultimo caso è sufficiente che sia posseduta da una qualunque delle imprese partecipanti o deve essere posseduta dall'impresa mandataria?**
- Risposta** Per i raggruppamenti temporanei di tipo orizzontale, per i consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. d), e) e i GEIE di cui alla lett. f) del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii., i requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi dovranno essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale dovrà essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento o consorzio. L'impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria.
- Domanda** **Cosa si intende "lavori con tipologia costruttiva simile a quella offerta"? Si fa riferimento alle specifiche tecniche costruttive (es: materiali: legno vs cemento,...) oppure ci si riferisce più in generale a precedenti esperienze nella costruzione di edifici residenziali di caratteristiche analoghe (es: dimensioni, ...)?**
- Risposta** Per "tipologia costruttiva simile a quella offerta" si fa riferimento al sistema costruttivo (materiali, componenti, modalità di assemblaggio) e non alla destinazione d'uso. A titolo esemplificativo, nel caso di proposta di un sistema prefabbricato a pareti portanti si fa riferimento ad interventi, anche non residenziali, realizzati con la stessa tecnica.
- Domanda** **Come deve essere comprovata l'esecuzione di lavori con tipologia costruttiva simile a quella offerta? E' sufficiente una auto certificazione con indicazione dei lavori effettuati?**
- Risposta** E' ammissibile l'autodichiarazione ai sensi del D.P.R. 445/2000, con riserva di comprova nei controlli da svolgere prima del contratto.
- Domanda** **Come deve essere comprovata l'esecuzione dei servizi di cui all'art. 50 del DPR 554/1999? E' sufficiente una autocertificazione?**
- Risposta** E' ammissibile l'autodichiarazione ai sensi del D.P.R. 445/2000 della capacità di progettare, con riserva di comprova in sede di verifiche prima del contratto.
- Domanda** **E' possibile associare in un Raggruppamento Temporaneo di Imprese un soggetto non**

- Risposta** **in possesso di qualificazione SOA?**
L'art. 37, comma 3, e art. 95 del Regolamento escludono la possibilità di far entrare nell'ATI soggetti non qualificati.
- Domanda** **Si chiede conferma della garanzia definitiva pari al 10% dell'importo dei lavori se debba essere prestata con fidejussione esclusivamente bancaria.**
- Risposta** Sì.
- Domanda** **Siamo un consorzio stabile ai sensi dell'art. 34 c.1 lett. c) del D. Lvo 163/2006. Devo indicare quale sono le imprese consorziate? Devo indicare quali sono le imprese consorziate che eseguiranno i lavori? Quale documentazione - dichiarazioni deve essere presentata dalle singole imprese consorziate esecutrici dei lavori? Il Consorzio Stabile non avendo la capacità tecnica ed economico finanziaria per la progettazione è possibile ricorrere all'istituto dell'avvalimento?**
- Risposta** L'art. 36, comma 5, del Codice stabilisce che i Consorzi sono tenuti a indicare in sede di offerta per quali consorziati il Consorzio concorre. Le imprese operano mediante attestazione SOA del Consorzio. L'art. 49 del D.lgs. 163/2006 non esclude espressamente l'avvalimento nella progettazione; tuttavia, nel caso di specie, il Consorzio può associare un progettista come per ogni appalto integrato.
- Domanda** **Siamo un consorzio stabile ai sensi dell'art. 34 c.1 lett. c) del D. Lvo 163/2006. Qual è l'importo del fatturato del quinquennio richiesto al punto f) del bando di gara?**
- Risposta** Le statuizioni relative alla somma delle cifre d'affari in lavori nel quinquennio ricalcano l'art. 36, comma 6, del Codice; si riferiscono a consorzi stabili e hanno rilevanza ai fini delle qualificazioni SOA.
- Domanda** **E' possibile la riduzione del 50% l'importo della cauzione provvisoria ai sensi dell'art. 65 comma 7) D.Lgs. 163/2006, per le imprese in possesso del Sistema di certificazione di Qualità?**
- Risposta** Sì, al ricorrere dei requisiti di legge.
- Domanda** **La garanzia definitiva del 10% può essere assicurativa?**
- Risposta** No.
- Domanda** **Che cosa si intende per tipologia costruttiva simile a quella d'offerta? Si possono considerare lavori di prefabbricazione in genere?**
- Risposta** Per "tipologia costruttiva simile a quella offerta" si fa riferimento al sistema costruttivo (materiali, componenti, modalità di assemblaggio) e non alla destinazione d'uso. A titolo esemplificativo, nel caso di proposta di un sistema prefabbricato a pareti portanti si fa riferimento ad interventi, anche non residenziali, realizzati con la stessa tecnica.
- Domanda** **Quale documentazione comprovante l'esecuzione dei lavori bisogna allegare ai documenti di gara? E' sufficiente il certificato di esecuzione lavori ai sensi del dpr 34/2000 oppure certificati di collaudo, fine lavori, stati di avanzamento lavori.**
- Risposta** E' ammissibile l'autodichiarazione ai sensi del D.P.R. 445/2000, con riserva di comprova nei controlli da svolgere prima del contratto.
- Domanda** **Si possono considerare anche lavori in corso di esecuzione, contabilizzati nel triennio indicato nel bando di gara 2004-2008?**
- Risposta** Sì.
- Domanda** **In caso di partecipazione in ATI in cui l'impresa mandante sia cooptata ai sensi dell'art. 95 del DPR 554/1999, è consentito che sia la mandante cooptata a possedere il requisito del lavoro di tipologia costruttiva simile a quella d'offerta?**
- Risposta** Sì, il requisito deve essere posseduto dal raggruppamento nel suo complesso.

- Domanda** In caso di partecipazione a più lotti è necessario anche comprovare il requisito della cifra d'affari in lavori richiesto dall'art. 3, comma 6, del DPR 34/2000?
- Risposta** Se i lotti per cui si partecipa superano l'importo dell'art. 3, comma 6, del DPR 34/2000 dovrà dimostrare anche i requisiti ulteriori.
- Domanda** Nel caso di partecipazione a più lotti, se si verificasse che i requisiti di lavori di tipologia costruttiva simile a quella d'offerta, fosse ritenuto valido solo per un importo tale da giustificare la partecipazione ad un numero di lotti inferiore a quello per cui si è richiesto di fare offerta (esempio si chiede di partecipare per tre lotti ma la commissione di gara accerta il possesso del requisito dei lavori di tipologia costruttiva simile a quella d'offerta per un importo inferiore ai 18.000.000 di euro) si viene esclusi dalla gara, oppure l'offerta viene accettata per il numero di lotti inferiore?
- Risposta** L'offerta viene accettata per il numero di lotti inferiore.
- Domanda** La seguente tipologia di struttura che si intende proporre rispetta i requisiti strutturali minimi: si intende proporre una struttura prefabbricata a telaio conforme al par. 7.4.5.1 del D.M. 14/01/08. I solai saranno realizzati con pannelli alveolari + getto integrativo, sarà realizzato una doppia orditura di travi. Il collegamento travi - pilastri sarà di tipo b (par. 7.4.5.2.1). La maglia strutturale sarà di 6.00 x 6.00 m; i pilastri saranno collegati alla soletta di spessore 0.5m in corrispondenza dei pilastri dell'isolatore sismico. Il collegamento alla soletta avverrà per mezzo di tirafondi tipo peikko preventivamente inghisati alla soletta.
- Risposta** Le caratteristiche delle strutture devono rispondere ai requisiti minimi strutturali indicati nel Capitolato Speciale d'Appalto.
- Domanda** Qualora l'Impresa non sia qualificata per la progettazione, i progettisti possono anche essere singoli professionisti oltre che Società di Ingegneria?
- Risposta** Sì.
- Domanda** I Progettisti devono essere in A.T.I. con l'Impresa o possono anche essere solo nominati?
- Risposta** È sufficiente indicare i progettisti nell'offerta, secondo quanto stabilito dall'art. 53, comma 3, D.Lgs 163/2006.
- Domanda** I Progettisti qualora solo nominati dall'Impresa devono costituirsi tra loro in A.T.I.?
- Risposta** Non è necessario.
- Domanda** I Progettisti, qualora associati o nominati dall'Impresa, devono presentare la "Dichiarazione n. 1 " ed il modello GAP ? Che tipo di documentazione occorre produrre per comprovare i requisiti di capacità tecnica ed economica finanziaria dei progettisti?
- Risposta** I progettisti, in sede di partecipazione, presentano propria autodichiarazione, con riserva di comprova in sede di verifiche prima del contratto; presentano inoltre modello GAP.
- Domanda** Se, pur nel silenzio del bando, in assenza della deroga all'art. 40, comma 7, del D.Lgs. n. 163 del 2006 , la cauzione provvisoria sia dimezzata in presenza di certificazione ISO 9001, anche in considerazione del rinvio del bando al d.m. n. 123 del 2004 (polizze tipo) che prevede tale riduzione?
- Risposta** Sì, al ricorrere dei requisiti di legge.
- Domanda** Se, pur nel silenzio del bando, sia applicabile l'istituto dell'avvalimento di cui all'articolo 49 del D.Lgs n. 163 del 2006 (norma non derogata dall'Ordinanza nr. 3753 del 6 aprile 2009).
- Risposta** Sì, nei limiti della normativa vigente.

- Domanda** Al punto 6) del fac-simile della dichiarazione n.1 (allegata la bando) è richiesto di indicare le lavorazioni che si intendono subappaltare suddivise tra lettera a) (rientranti nella categoria OG1 prevalente) nei limiti di legge (leggasi 50%); lettera b) (categorie scorporabili a qualificazione obbligatoria) e lettera c) (categorie scorporabili "liberalizzate"); tuttavia nel bando è evidenziata la sola categoria OG1 prevalente senza l'indicazione di alcuna altra categoria scorporabile, peranto, in relazione al predetto punto 6) della dichiarazione si chiede: se debbano o possano essere indicati come subappaltabili gli impianti (OS3, OS28 e OS 30) che certamente sono presenti, ancorchè non rilevati dal bando; se possano essere indicate come subappaltabili le lavorazioni eterogenee (serramenti, pavimenti, finiture, opere strutturali in legno (OS6, OS7, OS8 e OS32) che certamente sono presenti ancorchè non rilevabili dal bando; se le lavorazioni di cui ai predetti punti, qualora dichiarate da subappaltare, concorrono o meno alla soglia massima delle lavorazioni subappaltabili, pari al 50% del totale, in assenza di indicazioni del bando che evidenziano categorie subappaltabili o scorporabili.
- Risposta** L'oggetto della procedura di selezione è la progettazione e la realizzazione di edifici completi "chiavi in mano", comprensivi di impianti e finiture. La categoria OG1 è generale e comprende al proprio interno lavorazioni singolarmente riconducibili a categorie specializzate, che possono essere subappaltate; il subappalto di tali lavorazioni concorre alla soglia massima del 50%, essendo nel bando comprese nella categoria generale prevalente. Sono consentiti per il soddisfacimento dei requisiti raggruppamenti temporanei di imprese nonché l'istituto dell'avvalimento.
- Domanda** In che termini deve essere considerata "la possibilità di integrare nella struttura" i pannelli fotovoltaici visto che gli stessi fanno parte di un'offerta opzionale?
- Risposta** La tipologia di copertura deve consentire l'installazione da parte di soggetti terzi, anche in una fase successiva, di pannelli fotovoltaici.
- Domanda** E' possibile considerare un impianto eolico per la produzione di energia elettrica alternativa?
- Risposta** Sì, come offerta opzionale.
- Domanda** Si chiede di chiarire se il carico minimo agente sulla piastra pari a 50 kN/mq è determinabile allo S.L.U. (Stato Limite Ultimo) o allo S.L.E. (Stato Limite di Esercizio)?
- Risposta** Stato Limite di Esercizio.
- Domanda** Si chiede conferma della prescrizione relativa al periodo proprio della sovrastruttura non inferiore a 0.5 secondi. Tale prescrizione appare troppo vincolante a favore di strutture di tipo scatolare.
- Risposta** Il requisito si intende automaticamente soddisfatto per primo periodo proprio della sovrastruttura non superiore a 0,5 secondi. Diversamente andrà esaminata la specifica soluzione.
- Domanda** Il valore dell'eccentricità richiesta comporta necessariamente il posizionamento dell'edificio in elevazione al centro della piastra di soprafondazione, ciò comporterebbe l'impossibilità di proporre sovrastrutture a telaio dovuta alla concentrazione di carico > a 50 kN/mq. Si chiede quanto questa richiesta sia vincolante.
- Risposta** L'eccentricità consentita non comporta il posizionamento dell'edificio al centro della piastra. La richiesta è vincolante a meno che la presenza di carichi complessivi particolarmente ridotti possa consentire di giustificare eccentricità maggiori.
- Domanda** Si chiede di chiarire se l'esclusione della fornitura è riferita soltanto ai pannelli fotovoltaici o anche ai pannelli solari.
- Risposta** I pannelli solari sono compresi.

- Domanda** Si chiede di conoscere i termini di pagamento dall'approvazione del SAL.
- Risposta** Il pagamento è previsto a 60 giorni dalla data di emissione della fattura.
- Domanda** Punto A lettera b. si chiede conferma se per "lettera d'invito" deve intendersi bando di gara.
- Risposta** Confermato.
- Domanda** Nel bando al punto e. relativo alla cauzione provvisoria viene indicato l'importo di 220.000,00 pari al 2% dell'importo a base di gara; si chiede l'applicabilità dell'art. 75 comma 7 in merito alla riduzione del 50% dell'importo in caso di possesso di Sistema Qualità Certificato.
- Risposta** Sì, al ricorrere dei requisiti di legge.
- Domanda** Sempre nel medesimo punto e. si segnala che mentre sul bando viene indicato :” Tale garanzia, inoltre, deve prevedere espressamente, a pena d'esclusione, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del codice civile e la sua operatività entro 5 giorni a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione aggiudicatrice”; nel Capitolato speciale d'appalto all'art. 7 delle Norme Generali viene indicata”la sua operatività entro 15 giorni” Si chiede pertanto quale dei due riferimenti è prevalente sull'altro.
- Risposta** L'operatività delle garanzie è stabilita in 5 giorni.
- Domanda** Nel Fac-simile Dichiarazioni n.1 allegato al bando disponibile, la numerazione passa da 6 a 11; si chiede se trattasi di solo un errore formale o se tali punti sono mancanti nel modello.
- Risposta** Errore formale.
- Domanda** In relazione al punto g. del bando di gara relativamente ai requisiti per la progettazione si chiede se l'espletamento dei servizi relativi alla classe I cat. c) può essere assolto con servizi relativi alla classe I cat. d) superiore alla precedente.
- Risposta** Sì.
- Domanda** In caso di R.T.P. i requisiti richiesti quale:
- Espletamento negli ultimi dieci anni antecedenti la pubblicazione del presente bando dei servizi di cui all'art. 50 del D.P.R. 554/1999 relativi alle seguenti classi e categorie:
 - Classe I, categoria c per un importo globale non inferiore a € 4.500.000,00 (euro quattromilioni cinquecentomila/00);
 - Classe I, categoria g, per un importo globale non inferiore a €400.000,00 (euro quattrocentomila/00);
 - Classe III categoria b, per un importo globale non inferiore a € 1.200.000,00 (euro unmilione duecentomila/00);
 - Classe III categoria c, per un importo globale non inferiore a € 1.000.000,00 (euro unmilione/00).
 - Aver svolto negli ultimi dieci anni antecedenti la pubblicazione del presente bando, due servizi di cui all'art. 50 del D.P.R. 554/1999 relativi alle seguenti classi e categorie:
 - Classe I, categoria c per un importo globale non inferiore a € 1.000.000,00 (euro unmilione/00);

- Classe I, categoria g, per un importo globale non inferiore a € 80.000,00 (euro ottantamila/00);
- Classe III categoria b, per un importo globale non inferiore a € 210.000,00 (euro duecentodiecimila/00);
- Classe III categoria c, per un importo globale non inferiore a € 200.000,00 (euro duecentomila/00)

possono essere coperti tutti dalla mandataria?

Risposta Sì.

Domanda I certificati richiesti per le seguenti categorie:

- Espletamento negli ultimi dieci anni antecedenti la pubblicazione del presente bando dei servizi di cui all'art. 50 del D.P.R. 554/1999 relativi alle seguenti classi e categorie:
 - Classe I, categoria c per un importo globale non inferiore a € 4.500.000,00 (euro quattromilioni cinquecentomila/00);
 - Classe I, categoria g, per un importo globale non inferiore a € 400.000,00 (euro quattrocentomila/00);
 - Classe III categoria b, per un importo globale non inferiore a € 1.200.000,00 (euro unmilione duecentomila/00);
 - Classe III categoria c, per un importo globale non inferiore a € 1.000.000,00 (euro unmilione/00).
- Aver svolto negli ultimi dieci anni antecedenti la pubblicazione del presente bando, due servizi di cui all'art. 50 del D.P.R. 554/1999 relativi alle seguenti classi e categorie:
 - Classe I, categoria c per un importo globale non inferiore a € 1.000.000,00 (euro unmilione/00);
 - Classe I, categoria g, per un importo globale non inferiore a € 80.000,00 (euro ottantamila/00);
 - Classe III categoria b, per un importo globale non inferiore a € 210.000,00 (euro duecentodiecimila/00);
 - Classe III categoria c, per un importo globale non inferiore a € 200.000,00 (euro duecentomila/00)

sono validi se ottenuti da committenti privati?

Risposta Sì.

Domanda Punto g- la capacità tecnica finanziaria ed economica relativa alla progettazione, prevista in tale punto, è richiesta per la partecipazione a un solo lotto oppure è da ritenersi sufficiente anche se l'offerta è riferita a più lotti?

Risposta E' da ritenersi sufficiente anche se l'offerta è riferita a più lotti.

Domanda Dovendo realizzare le varie sovrastrutture si chiede di conoscere se l'area di intervento saranno dotate di utenze, se sì quali ed in che misura è possibile usufruirne.

Risposta Si considerino aree di cantiere servite da acqua ed energia elettrica.

Domanda Con riferimento alle "Lavorazioni di cui si compone l'appalto" è stata indicata come categoria prevalente a qualificazione obbligatoria la OG1 VI classifica, se il progetto definitivo progettato dal concorrente prevede la realizzazione degli edifici con strutture in legno qualificate ai sensi del DPR 34/2000 con classifiche relative ad opere

specialistiche, è possibile scorporare la quota parte desumibile dal computo metrico estimativo che sarà presentato in sede di gara ed avvalersi anche della categoria OS32 per soddisfare il requisito relativo alle attestazioni? Lo stesso quesito è riferito anche ad altre categorie specialistiche o generali relative alle opere impiantistiche (OG11 - OS30 - OS28 ...).

Risposta No. Il bando non ha inteso prevedere lo scorporo delle categorie che residuano quella prevalente, dunque esso non può essere operato dal concorrente. L'oggetto della procedura di selezione è la progettazione e la realizzazione di edifici completi "chiavi in mano", comprensivi di impianti e finiture. La categoria OG1 è generale e comprende al proprio interno lavorazioni singolarmente riconducibili a categorie specializzate, che possono essere subappaltate; il subappalto di tali lavorazioni concorre alla soglia massima del 50%, essendo nel bando comprese nella categoria generale prevalente. Sono consentiti per il soddisfacimento dei requisiti raggruppamenti temporanei di imprese nonché l'istituto dell'avvalimento.

Domanda In riferimento al punto g. del bando di gara dove si richiede ai progettisti di: "Espletato o Aver svolto negli ultimi dieci anni antecedenti la pubblicazione del presente bando, servizi o due servizi di cui all'art. 50 del DPR 554/1999 relativi alle classi e categorie indicate" si formulano due quesiti, il primo in ordine all'importo indicato se riferito a fatturato del professionista o all'importo dei lavori, il secondo in ordine alla particolarità o meno della tipologia dei servizi "due servizi di cui all'art. 50....."

Risposta Gli importi indicati ai commi secondo e terzo del punto g. sono relativi ai lavori. Sono ammessi tutti i servizi di cui all'articolo 50 del DPR 554/99.

Domanda Considerato che tra le tipologie costruttive che la scrivente impresa vuol proporre, è previsto l'utilizzo di pannelli x-lam o Cross Layer Element (trattasi di materiali di nuova concezione ove non è prevista una norma europea armonizzata) tenuto conto delle previsioni di accettazione dei materiali da costruzione previste dal DM 14/01/2008 si richiede se potrà essere accettato un prodotto certificato da un istituto tedesco di cui si allega estratto tradotto in italiano (traduzione giurata)

Risposta Non si ritiene che la documentazione possa essere di per sé considerata equivalente alla marcatura CE, garantendo pertanto un livello di sicurezza corrispondente a quello previsto dalle norme (punto 11.1) della norma. Infatti, tra l'altro, al punto 1.2.3. del capitolato 2 del documento si legge "l'applicazione può avvenire soltanto in opere edili con carichi accidentali prevalentemente statici ai sensi di DIN 1055/3...". Ciò non significa che il materiale ed il sistema non possano essere utilizzati, ma che l'equivalenza deve essere dimostrata in modo più completo e compiuto, mediante analisi numeriche convincenti ed adeguati riferimenti sperimentali.

Domanda A pag. 5, alla lettera g, punto 2 e 3, si precisa che è necessario aver espletato servizi relativi alla classe I, categoria c per un importo globale non inferiore a euro 4.500.000,00. I villaggi turistici e le terme, ai fini del bando, possono essere considerati come ricadenti in tale classificazione? A pag. 6, alla lettera g, punto 2 e 3, si precisano gli importi necessari per la classe III, categoria b o c. Gli impianti di distribuzione dell'acqua all'interno degli edifici, impianti sanitari, impianti di fognatura e impianti di produzione e distribuzione dell'energia elettrica e della forza motrice possono essere considerati ai fini delle categorie oggetto del bando? La muratura portante (progettata per realizzare edifici in zona sismica) può essere considerata come rientrante nella classe I, categoria g?

Risposta Per la classificazione delle prestazioni si faccia riferimento alla legge 143/49 e ss.mm.ii.

Domanda E' necessario che i servizi di progettazione svolti per comprovare la capacità tecnica ed economica finanziaria per la progettazione di cui all'art. 50 del D.P.R. 554/1999 siano espletati nell'ambito di opere pubbliche?

- Risposta** No.
- Domanda** I servizi di consulenza come General Contractor sono rientranti nella lettera g, punto 1, pagina 5 laddove si chiede il fatturato globale per servizi espletati negli ultimi 5 anni?
- Risposta** L'art. 50 fa riferimento alla progettazione ed attività ad essa connesse, quindi la consulenza generica non sembrerebbe rientrare.
- Domanda** E' sufficiente che le singole componenti delle pareti prefabbricate e dei solai prefabbricati siano certificate CE?
- Risposta** Sono applicabili le normative vigenti in materia.
- Domanda** Possediamo la SOA per la categoria OG1 VIII per la sola costruzione, possiamo partecipare costituendo un RTI con uno studio di Progettazione che abbia i requisiti da Voi richiesti o dobbiamo possedere noi stessi anche la progettazione.
- Risposta** Si può partecipare costituendo un RTI secondo quanto stabilito dall'art. 53, comma 3, D.Lgs 163/2006.
- Domanda** Se lo studio di progettazione non ha utilizzato negli ultimi tre anni né dipendenti né consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa ma collaboratori con partita iva, il requisito può andar bene lo stesso?
- Risposta** Alla luce della Deliberazione n. 268 del 26.07.2007 si ritiene che nel novero del personale tecnico, atto a dimostrare il possesso del requisito di capacità tecnica, possano essere compresi i liberi professionisti purché dotati di un contratto che attesti la sussistenza di un rapporto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua.
- Domanda** Precisare se debba essere presentata una polizza per ogni lotto oppure la polizza può essere unica di importo cumulativo pari a 220.000,00 Euro moltiplicati per il numero di lotti offerti.
- Risposta** L'importo della cauzione provvisoria, unica, dovrà essere pari ad euro 220.000,00 moltiplicato per il numero dei lotti per i quali viene presentata l'offerta.
- Domanda** Precisare se debbano essere inserite nel plico tante buste "B" per quanti sono i lotti offerti oppure la busta "B" può essere unica con all'interno la documentazione tecnica di tutti i lotti offerti.
- Risposta** Una sola busta "B".
- Domanda** Precisare se debbano essere inserite nel plico tante buste "C" per quanti sono i lotti offerti oppure la busta "C" può essere unica con all'interno l'offerta economica di tutti i lotti offerti.
- Risposta** Una sola busta "C".
- Domanda** In caso di partecipazione in ATI è sufficiente che uno solo dei soggetti posseda il requisito relativo all'esecuzione dei lavori con tipologia costruttiva analoga? Tale requisito può essere posseduto da un mandante o necessariamente deve essere posseduto totalmente od in misura maggioritaria dalla capogruppo?
- Risposta** Il requisito può esser posseduto anche da un solo raggruppato, per il principio generale fissato nel bando (raggruppamento nel suo complesso). Quindi può essere posseduto sia dalla mandataria che da una mandante.